



## PACIFIC LEGEND GROUP LIMITED 公開招股

股票代號： 8547

### 招股概覽

#### 我們的業務模式

我們主要經營以下三類業務：(i)家具及家居配飾銷售；(ii)家具及家居配飾租賃；(iii)項目和酒店服務，通常涉及商業或住宅物業(如酒店、服務式公寓及樣板房)的室內設計、軟裝設計、裝潢及佈置。根據Ipsos報告，我們被視為一家輕奢品公司，按銷售額計，2016年我們在香港家具及家居配飾行業位居第五名，佔1.5%的市場份額。除香港市場外，我們亦已在中國及阿聯酋成立附屬公司，在相應地區開展業務。於最後實際可行日期，我們共經營十一家零售店，其中九家位於香港，一家位於中國，一家位於阿聯酋。

#### 銷售家具及家居配飾

我們通過以下三種方式銷售家具及家居配飾：(i)向到訪我們零售店的客戶零售；(ii)我們的企業銷售團隊從企業客戶處招攬採購訂單；及(iii)線上店鋪銷售。

在企業銷售方面，我們的企業銷售團隊成員會拜訪我們的企業客戶，藉以了解客戶的需求，根據客戶業務目標、預算及時間安排提供度身訂造的解決方案。我們的企業客戶包括房地產開發商、服務式公寓及酒店營運商。個人或企業客戶亦可通過我們的線上店鋪直接下訂單，在線上店鋪產品被分為不同類別，方便客戶查看。線上店鋪上也發佈了最新產品目錄和單個產品的圖片。

#### 租賃家具及家居配飾

我們向客戶出租家具及家居配飾，每月收取租金作為回報。選擇我們的家具租賃服務的客戶可挑選租用一定數量的物品，亦可選擇全套家居產品，租期最短一個月，最長24個月。短期租賃客戶只能從指定用於租賃的產品系列中選擇物品。長期租賃客戶可以從我們所有零售庫存中選擇物品。

註：招股概覽錄自上市招股書。



## Pacific Legend Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

### 以股份發售方式 於香港聯合交易所有限公司 GEM上市

發售股份數目 : 250,000,000股股份  
配售股份數目 : 225,000,000股股份(可予重新分配)  
公開發售股份數目 : 25,000,000股股份(可予重新分配)  
發售價 : 每股發售股份不超過0.40港元且不低於0.30港元,另加1.0%經紀佣金、0.0027%證監會交易徵費及0.005%聯交所交易費(須於申請時以港元繳足,多繳款項可予退還)  
面值 : 每股股份0.01港元  
股份代號 : 8547

獨家保薦人



SUCCESS NEW SPRING  
CAPITAL LIMITED  
實德新源資本有限公司

聯席牽頭經辦人及聯席賬簿管理人



雅利多證券  
ARISTO SECURITIES LIMITED



Supreme China Securities Limited  
智華證券有限公司



Opus Capital Limited  
創富融資有限公司



SUCCESS SECURITIES LIMITED  
實德證券有限公司

### 招股資料

有關招股公告及章程,請參考香港聯交所網頁內“上市及上市本行事宜”一欄:

[http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/GEM/2018/0629/GLN20180629054\\_C.pdf](http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/GEM/2018/0629/GLN20180629054_C.pdf)

### 招股時間表

申請認購截止時間:	2018年7月5日,週四,下午3時正
扣款日期:	2018年7月6日,週五
結果公佈及退款日期:	2018年7月17日,週二
預期上市日期:	2018年7月18日,週三

### 融資方法

本次新股認購不設融資

## 新股認購手續費

非貸款: \$50

貸款: \$50+貸款利息

\*如新股認購申請不成功，已繳付的手續費將不獲退還

客戶必須於申請認購截止當天下午三時正或之前（以本本行網頁上公佈之截止日期為準）在其證券帳戶內存入足夠的金額（非貸款申請—**全額**），（貸款申請—**保證金金額**），方可取得認購資格。

所分配之貸款金額以客戶申請時間的先後決定，滿額即截止貸款。貸款利率只作參考，如有所更改，將不作另行通知。

如若客戶**逾時**存入款項或存入之款項**金額不足**，則本本行有權取消該客戶的認購申請。

## 申請結果公佈

申請結果將於公佈日約下午二時透過中信建投交易系統公佈，客戶亦可在當天日結單內查閱。

## 免責條款:

本材料是根據招股章程發出人的文件內容，並非中信建投(國際)証券有限本行的推薦意見。

關於有意申請的投資者在決定是否投資於正在進行要約所涉及的股份或債權證之前應閱讀招股章程，以了解有關要約的詳細資料聲明。

關於本材料並不構成請任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約，或誘使任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約的邀請。

有關任何人如未有填妥連同招股章程一併發出的正式申購表格，或未有完成就招股章程而發出的申購程序，便不得申購材料中所述的股份或債權證，而該等申請亦不會獲得接納的聲明。