



## 新昌創展控股有限公司 公開招股

股票代號： 1781

### 招股概覽

#### 業務概覽

我們主要設計、開發、生產及銷售塑膠家居用品，植根於香港逾30年。

我們已推出一系列產品，包括儲物盒、洗浴用品、食品儲存、垃圾桶、戶外用品、園藝用品及傢俱、廚具及其他（包括辦公室解決方案、工具箱、寵物飾品及季節性商品）。我們透過(i)直銷予知名連鎖超市、百貨商店及連鎖家居用品零售商；及(ii)進口商／出口商，將產品銷往澳洲、英國、美國、紐西蘭及德國等海外國家。Volume Distributors及日本城等零售商均有出售我們的產品。

我們的若干產品在銷往有關國家之前須通過食品安全、高耐熱性、熔融指數、性能及色移等檢測並符合若干規定。舉例而言，我們銷往歐洲的若干產品須滿足LFGB規定及／或標準的要求，而我們銷往美國的若干產品則須滿足FDA規定及／或標準的要求。在若干情況下，客戶在向我們下採購訂單之前會對我們的生產設施進行工廠現場審核。我們的生產設施已根據BSCI監督系統通過審核。

#### 我們的業務模式

我們主要設計、開發、生產及銷售塑膠家居用品。我們的產品以品牌「clipfresh」或按ODM方式進行銷售。

於2010年，我們首次以「clipfresh」品牌推出產品，並將產品定位於中高檔市場分部。我們設計及開發「clipfresh」品牌產品，該等產品一般具備可安全接觸食品、高耐熱性、可於微波爐／焗爐及冰箱中安全使用、防潮以及不含BPA等特性。「clipfresh」品牌的食物盒及飲具採用獨特的專利耐用密實扣鉸位系統進行密封，具有密封及防水特性，從而可使食品隔絕空氣、濕氣及氣味。於往績記錄期間，「clipfresh」品牌產品以三個系列進行銷售：(i)塑膠系列；(ii)玻璃系列；及(iii)陶瓷系列。

對於我們的ODM銷售，我們按客戶的規格設計、開發及生產產品，該等產品以客戶的品牌名稱或無特定品牌進行銷售。於往績記錄期間，按ODM方式銷售的產品以五個主要類別進行銷售：(i)儲物盒；(ii)洗浴用品；(iii)食品儲存；(iv)垃圾桶、戶外用品、園藝用品及傢俱；及(v)廚具。

註：招股概覽錄自上市招股書。



# 中信建投國際

CHINA SECURITIES INTERNATIONAL

中信建投(國際)証券有限公司 China Securities (International) Brokerage Company Limited  
香港中環交易廣場二期 18 樓 18/F, Two Exchange Square, Central, Hong Kong  
電話 Tel.: (852) 3465 5668 傳真 Fax.: (852) 2180 9497 電郵 Email: settlement@csci.hk



ClipFresh  
Just what you need

## SUN CHEONG CREATIVE DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED

### 新昌創展控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

#### 股份發售

發售股份數目 : 135,000,000股股份  
 公開發售股份數目 : 13,500,000股股份 (可予重新分配)  
 配售股份數目 : 121,500,000股股份 (可予重新分配)  
 發售價 : 不超過每股發售股份1.2港元且預期不少於  
 每股發售股份1.0港元, 另加1%經紀佣金、0.0027% 證監會交易徵費及0.005%  
 聯交所交易費 (須於申請時以港元繳足, 多繳股款可予退還)  
 面值 : 每股股份0.01港元  
 股份代號 : 1781

獨家保薦人



聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人



#### 招股資料

有關招股公告及章程, 請參考香港聯交所網頁內“上市公司事宜”一欄:

[http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/SEHK/2018/0921/LTN20180921028\\_C.pdf](http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/SEHK/2018/0921/LTN20180921028_C.pdf)

#### 招股時間表

申請認購截止時間:	2018年9月26日, 週三, 下午3時正
扣款日期:	2018年9月27日, 週四
結果公佈及退款日期:	2018年10月3日, 週三
預期上市日期:	2018年10月4日, 週四

#### 融資方法

本次新股認購不設融資



## 新股認購手續費

非貸款: \$50

貸款: \$50+貸款利息

\*如新股認購申請不成功，已繳付的手續費將不獲退還

客戶必須於申請認購截止當天下午三時正或之前(以公司網頁上公佈之截止日期為準)在其證券帳戶內存入足夠的金額(非貸款申請—**全額**)，(貸款申請—**保證金金額**)，方可取得認購資格。

所分配之貸款金額以客戶申請時間的先後決定，滿額即截止貸款。貸款利率只作參考，如有所更改，將不作另行通知。

如若客戶**逾時**存入款項或存入之款項**金額不足**，則公司有權取消該客戶的認購申請。

## 申請結果公佈

申請結果將於公佈日約下午二時透過中信建投(國際)証券交易系統公佈，客戶亦可在當天日結單內查閱。

## 免責條款:

本材料是根據招股章程發出人的文件內容，並非中信建投(國際)証券有限公司的推薦意見。

關於有意申請的投資者在決定是否投資於正在進行要約所涉及的股份或債權證之前應閱讀招股章程，以了解有關要約的詳細資料聲明。

關於本材料並不構成請任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約，或誘使任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約的邀請。

有關任何人如未有填妥連同招股章程一併發出的正式申請表格，或未有完成就招股章程而發出的申請程序，便不得申請材料中所述的股份或債權證，而該等申請亦不會獲得接納的聲明。