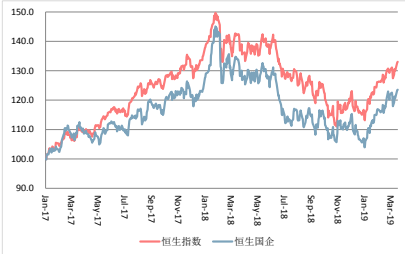


恒生指数与股价一年表现


国内外主要市场指数

	收盘	涨跌 (%)
恒生指数	29,466.3	0.19
上证指数	3,091.0	(0.18)
标准普尔指数500	2,832.6	(0.01)
道琼斯指数	25,887.4	(0.10)
纳斯达克指数	7,723.9	0.12
日经225指数	21,566.9	(0.08)
富时100指数	7,324.0	0.34
欧洲Stoxx50指数	3,409.0	0.62

大宗商品及BDI

类别	收盘(美元)	涨跌 (%)
WTI原油期货	59.0	(0.19)
COMEX黄金	1,306.6	(0.14)
LME铜	6,459.0	0.53
CBOT大豆	904.0	(0.19)
BDI	712.0	(1.00)

债券市场资料

产品(利率)	收盘 (%)	涨跌 (%)
美国2年期国债	2.4696	(0.06)
美国5年期国债	2.4263	0.01
美国10年期国债	2.6131	0.01
美国30年期国债	3.0250	0.07
德国10年期国债	0.0950	15.81

外币汇率

名称	收盘	涨跌 (%)
美元/港币	7.8498	(0.00)
美元/人民币	6.7119	(0.02)
欧元/人民币	7.6230	0.15
港币/人民币	0.8550	0.02
美元/日元	111.39	(0.20)
欧元/美元	1.1352	(0.04)

主要活跃ETF

名称	收盘	涨跌 (%)
南方富时A50	14.52	(0.68)
安硕A50	14.40	(0.69)
德银X-trackers	28.64	(0.49)
恒生H股指数	118.00	(0.08)
中银报诚-沪深300	35.90	(0.14)
华夏沪深300	39.10	(0.51)
CBOX VIX	12.84	(1.15)

恐慌指数

名称	收盘	涨跌 (%)
恐慌指数		

资料来源: 彭博

宏观要闻

- ◆ 知情人士透露, 一些美国谈判代表担心中国可能抵触美国在贸易谈判中的一些要求。不过美国总统特朗普对美中谈判前景表示乐观。 [彭博]
- ◆ 消息人士称, 欧盟可能告诉英国首相特里莎·梅, 其必须在4月中旬之前决定是否将脱欧截止期延长至2020年, 否则将面临三个月后无协议脱欧的风险。 [彭博]
- ◆ 法国财长勒梅尔: 预计法国2019年GDP增速为1.4%。 [万得]
- ◆ 美国1月工厂订单环比增0.1%, 预期增0.3%, 前值增0.1%。 [万得]
- ◆ 美国1月耐用品订单环比终值0.3%, 预期0.4%, 初值0.4%; 1月扣除飞机非国防资本耐用品订单终值环比增0.8%, 预期0.8%, 初值0.8%。 [万得]
- ◆ 欧元区3月ZEW经济景气指数-2.5, 前值-16.6。德国3月ZEW经济景气指数-3.6, 预期-11, 前值-13.4; 3月ZEW经济状况指数11.1, 预期13, 前值15。 [万得]
- ◆ 今日公布宏观数据: 日本央行货币政策会议纪要, 澳大利亚Westpac领先指标月率(2月), 美国API每周原油库存变化(3月15)。 [彭博]

公司及行业讯息

- ◆ 中国财险(02328.HK)首两月原保险保费收入按年增23%至785亿人民币 [阿斯达克财经]
- ◆ 恒安(01044.HK): 木浆价回落及增售高毛利产品助改善毛利 [阿斯达克财经]
- ◆ 碧桂园服务(06098.HK): 在并购及企业合作上具严格标准 对延续增长势头有信心 [阿斯达克财经]
- ◆ 联通(00762.HK)2月4G上客量按月放慢至283.9万户 [阿斯达克财经]
- ◆ 中电信(00728.HK): 今年5G资本开支预算90亿人民币 料ARPU跌幅收窄 [阿斯达克财经]
- ◆ 内地工信部等发布指导意见 在部分地区开展甲醇汽车应用 [阿斯达克财经]
- ◆ 中国联通: VoLTE业务即将试商用 [阿斯达克财经]

朝闻香江导读
【近期研究报告】

- ◆ 中广核(1816 HK): 回归稳定增长(买入/目标价: 2.60港币/20190315)
- ◆ 猫眼娱乐(1896 HK): 市场龙头地位稳固, 变现可见(首次覆盖/目标价: 25.4港币/买入/20190312)
- ◆ 中国汽车板块: 燃油车19年1月零售销售大幅回升, 但一季度销售仍将维持平淡(20190228)
- ◆ 中国煤炭板块月报: 2019年展望——轻微供给过剩导致煤价温和下行(20190227)
- ◆ 中教控股(839 HK): 未来收购稳健(买入/目标价: 15.0港币/20190116)
- ◆ 雅迪(1585 HK): 市场领导地位稳固(买入/目标价: 3.6港币/20181213)
- ◆ 新高教(2001 HK): 强劲增长前景不变(买入/目标价: 6.8港币/20181108)

近期研究报告

❖ 中广核 (1816 HK): 回归稳定增长 (买入/目标价: 2.60 港币/20190315)

- 受 2019 年内新产能投入商运推动, 我们预计公司今年盈利的同比增速将达到 9.5%, 高于 2018 年 8% 的增速。
- 我们将 2019 财年的经常性 EPS 预测由 0.2 元人民币上调 5% 至 0.21 元人民币, 维持 2020 财年经常性 EPS 预测为 0.23 元人民币, 以反映 2018 年下半年新增加两台核电机组对 2019 年的盈利贡献。由于公司经营现金流增长、以及 2019-20 年资本开支相对稳定, 带动自由现金流持续改善, 我们重申“买入”评级, 并维持 2.60 港币的目标价。

公司 2019 年的上网电量增速预计达到 14% 左右。从宏观角度来看, 我们预计 2019 年国内的核电发电量将继续以 14.1% 的同比增速增长, 占总发电量的比重将提升至 4.7% (2018 年同比增长 18.6%, 占比 4.3%)。2018 年, 公司占国内核电发电总量的比重为 56.6%。由于阳江 6 号和台山 2 号机组 (相当于 2.8 吉瓦左右) 可能会在 2019 年投入商运, 我们认为公司 2019 年发电量占比可维持 2018 年相同水平。

直供电持续增加, 但直供电电价折扣企稳。公司的直供电电量占比 (广东除外) 由 2017 年的 14.4% 增加至 2018 年的 23.8%。根据公司指引, 我们预计 2019 年公司的直供电占比将进一步提升至 27.8% 左右。根据我们测算, 公司 2018 年的加权平均上网电价为 0.358 元人民币/千瓦时, 较 2017 年的 0.359 元人民币同比减少 0.2%。鉴于 2018 年国内核电直供电上网电价折扣稳定在 0.4 元人民币/千瓦时左右, 我们估计公司 2019 年的加权平均上网电价将温和下降至 0.353 元人民币/千瓦时 (同比减少 1.4%), 以反映直供电发电量的增加。

少数股东权益增加仍是不确定因素。公司税后利润中的少数股东权益占比由 2017 年的 24.8% 提升至 2018 年的 36.4%, 这由于 2017 年 12 月阳江核电的权益转让给了中电以及防城港核电的权益转让给了深圳国通。由于台山项目少数股东权益的占比较大, 公司整体的少数股东权益占比自台山 1 商运 18 年 12 月商运后, 由 2018 年上半年的 35.9% 进一步提升至 2018 年下半年的 36.9%。我们预计, 2019 年台山 2 号机组投入商运后, 公司整体的少数股东权益占比将提升至 37%。有鉴于少数股东权益的稀释, 即使公司 2019 年的收入增速预计达到 15% 左右, 归属上市公司股东的经常性净利润或同比增长 9% 左右, 不及收入增速。

自由现金流改善, 派息率提升。由于陆丰项目延迟、其他项目仍在建设中, 我们认为资本开支将在 2019 年维持相同水平。此外, 由于上网电量增加、应收账款天数减少, 我们认为公司的自由现金流将在 2019 年同比改善 7%。由于自由现金流改善, 公司 2018 年的派息率由 2017 年的 32.3% 提升至 37.6%。有鉴于自由现金流的改善, 我们预计公司 2019 年的派息率将维持相同水平。

估值吸引。我们重申“买入”评级, 和 2.60 港币的目标价, 相当于 2019/20 年 1.3 倍/1.2 倍的市帐率, 分别对应 12.3%/12.4% 的 ROE。

(姚雪 Snowy YAO CE No.: AWK470)

❖ 猫眼娱乐 (1896 HK): 市场龙头地位稳固, 变现可见 (首次覆盖/目标价: 25.4 港币/买入/20190312)

- 有鉴于消费升级、娱乐基础层设施的发展和更多高品质国内电影的上映, 我们预计国内的电影市场将在可见的未来保持健康增长。
- 考虑到公司与控股股东的关系稳固、大数据优势明显、垂直整合能力显著, 我们认为猫眼将在未来 2-3 年实现强劲增长。
- 我们首次覆盖猫眼娱乐, 并给予“买入”评级。基于 DCF 模型, 我们给定 25.4 港币的目标价, 对应 2020 财年 15.3 倍的市盈率。我们的目标价与目前的股价相比有 54.5% 的上升空间。

国内娱乐市场欣欣向荣，在线服务平台迎来“黄金时代”。受益于消费升级、娱乐基础设施的发展和更多高品质国内电影的上映，国内的电影市场在过去的几年见证了高速增长，并在2017年成为按票房收入分的全球第二大电影市场。与此同时，在线电影票务的渗透率已由2012年的18.4%提升至2018年前九个月的85.5%。由于票房收入增速高（2018-20年的年复合增长率达8.5%）、在线票务渗透率不断提升，我们认为在线电影票务市场将在未来继续维持健康增长。随着过去几年国内在线票务市场的整合，龙头公司已经稳定了其行业的领先地位，并计划在未来加强服务的垂直整合以及地理扩张。

垂直整合和服务多样化确保公司在行业中的绝对龙头地位。猫眼是中国目前最大的在线电影票务服务平台。根据iResearch数据显示，截至2019年前九个月，猫眼的GMV市占率达61.3%。依赖其控股和战略股东强大的平台作为流量入口，猫眼的用户覆盖市场份额大幅提升。截至2018年前九个月，公司的平均MAU达1.346亿。同时，公司的大数据分析能力强，可以为商业伙伴提供宣传和分销服务，并将服务延伸至内容产品和电子商务等方向。

盈利能力可见性高。2015-17财年，猫眼收入的年复合增长率高达106.6%。随着票务补贴的不断减少，收入来源的多样化以及规模效应的逐渐提升，猫眼已具备能力在未来的1-2年实现扭亏为盈。有鉴于此，我们预计2017-20年公司的收入/经调整后的EBITDA以及经调整后的净利润分别实现34.4%/128.0%和134.0%的年复合增长率。

估值和投资风险。根据DCF模型，我们给定25.4港币的目标价。公司2019/20财年的市盈率分别为18.9/9.9倍。主要的投资风险体现在同业竞争加剧、娱乐产业增长放缓以及在线电影票务补贴高于预期。

(许绮雯 XU Qiwen CE No.: BIC457)

❖ 中国汽车板块：燃油车19年1月零售销售大幅回升，但一季度销售仍将维持平淡（20190228）

行业整体去库存导致19年1月零售增速大幅回升。截至2018年底，经销商平均库存天数为1.72个月，主要由于2018年下半年零售销售疲弱。尽管2019年1月该数据减少至1.4个月，我们预计经销商的库存水平将最早在一季度结束时才能回到相对合理的水平，主要由于假期效应作用下2-3月零售销售预计仍将疲弱，而二季度起经销商可能将陆续开始补库存。

经济下行预期仍是汽车零售市场的主要顾虑。与个人收入增速相比，汽车销售与经济增长（GDP）的相关性更大，我们认为汽车销售仍会受中美贸易战下宏观经济不确定性所拖累，特别是中美贸易战谈判期限延迟更使得不确定性加剧。因此，我们对国内近期汽车消费的快速回暖仍然持谨慎态度。在我们看来，中国经济利益的顾虑消除后才会出现汽车板块需求的回暖。

激励政策刺激下汽车消费可能在2019年出现成效。2019年1月，发改委颁布了一系列激励政策，旨在刺激国内汽车市场消费。2018年，国内汽车消费市场经历了首次下跌，因此，发改委计划通过鼓励地方政府提高补贴来帮助车主对现有排放标准不达标的车型进行更新换代，以符合新的排放标准；此外，发改委计划对农村地区购买1.6升以下乘用车以及3.5吨以下卡车的消费者进行补贴。我们认为，与2009年相比，今年的刺激政策范围更广，2019年其政策效果将逐渐显现，虽然地方政府财政状况堪忧但仍会推动汽车消费向更为健康的方向发展。

(田阳 TIAN Yang CE No.: BGL791)

❖ 中国煤炭板块月报：2019年展望——轻微供给过剩导致煤价温和下行（20190227）

用电量增长预期放缓。我们预计，2019年全年用电量将仅温和同比增长5.8%，增速不及2018年的8.4%，有鉴于我们的预测，中国2019年全年实际GDP增速将由2018年的6.6%进一步放缓至6.3%，名义GDP增速将由8.8%放缓至7.2%。

清洁能源发电量占比逐渐提升。我们预计，2019年全年的发电量将仅同比增加5.6%，不及2018年8.2%的同比增速；其中，清洁能源发电占比由2018年的26.7%提升至27.9%，火电发电占比由73.3%减少至72.1%，反映出发改委对使用清洁能源的推广。不过，我们认为火电在用电调峰的角色越来越重要，特别是因季节因素影响自然资源受限导致可再生能源的发电增速的不稳定。

煤炭由 2018 年的供给紧平衡转为 2019 年的轻微过剩。我们预测 2019 年全年国内的煤炭供给总量将达到 39.451 亿吨，较 2018 年的 38.267 亿吨有 3.1% 的同比增长。此外，我们预计 2019 年国内的煤炭需求将同比增长 0.9% 至 37.67 亿吨，较 2018 年 2% 的增速有明显放缓，主要由于国内的经济增速放缓。**有鉴于此，2019 年秦皇岛 5,500 大卡煤价预计将由 2018 年的 591 元人民币/吨同比下降 3.6% 至 570 元人民币/吨的平均水平。**

(姚雪 Snowy YAO CE No.: AWK470)

❖ **中教控股 (839 HK): 未来收购稳健 (买入/目标价: 15.0 港币/20190116)**

- 中教控股公告计划收购山东省一家独立学院 50.91% 的股权，预计收购标的的经营和财务方面的改善空间巨大。
- 该收购计划证明了中教控股强劲的并购能力。我们认为，高等民办教育机构的外部扩展正在稳步推进，政策变化对行业的影响有限。
- 我们维持公司 2019/20 财年的盈利预测和 15.0 港币的目标价，相当于 2019/20 财年 20.8/17.9 倍的市盈率。重申“买入”。

新收购如期开展。中教公告计划收购济南大学泉城学院 50.91% 的股权，该校提供本科和大专教育，交易对价 2.524 亿元人民币，其中包括 2,100 万人民币贷款。中教计划通过挂牌出价程序收购剩下的 49.09% 股权。该收购标的 100% 股权的交易对价预计为 4.545 亿元人民币。

标的改善空间巨大。2018/19 学年，泉城学院的总入学人数达 8,529 人次，我们认为未来改善空间巨大，有鉴于 1) 山东省人口红利，高等教育需求充沛；2) 学费和入学人数预期实现强劲增长：泉城学院的本科和专科的学费与山东省的平均水平相比有约 50%/30% 的上升空间；标的目前的利用率为 86%，通过改建和新建校舍，可容纳学生数量可达到 23,400 人左右；3) 通过有效的成本控制和学费定价优化，毛利润率将就目前的 22% 有所改善；以及 4) 目前标的的管理费与收入占比达 20% 左右，公司计划在未来的 2-3 年转设为独立的民办大学，届时利润率将实现大幅改善。

政策仍然利好国内民办高等教育板块。我们认为，新公告的收购计划证明中教在收购方面的能力，同时表明政策改变对收购民办高等教育机构的影响有限。我们预计送审稿的最终版本将在近期出台，民办高等教育机构收购方面的相关规定与之前送审稿不会有太大变化。在我们看来，外部扩张仍然是国内民办高等教育的核心推动力，而政府加快独立学院转设也将利好龙头企业。

估值吸引、维持“买入”。我们维持盈利预测和目标价不变，有鉴于收购标的近期的盈利贡献有限（公司管理层指引，收购标的 2019 财年将实现略有盈利，并在 2019 年下半年并表）。中教 2019/20 财年 20.8/17.9 倍的市盈率，目标价与目前的股价相比有 43.1% 的上升空间。重申“买入”。

(许绮雯 XU Qiwen CE No.: BIC457)

❖ **雅迪 (1585 HK): 市场领导地位稳固 (买入/目标价: 3.6 港币/20181213)**

- 我们与管理层最近的沟通坚定了我们对于雅迪在国内电动两轮车市场领导地位的积极观点。
- 公司研发费用的持续投入、产品的不断升级以及对高端市场的开拓，使得雅迪的市场地位继续得以稳固。
- 我们将 2018/19 财年的盈利预测分别下调 4.3%/1.4%，并预测 2020 年盈利达 6.61 亿元人民币。基于 DCF 模型，我们将 2019 年的目标价上调为 3.6 港币（2018 年底为 2.3 港币），与目前的股价相比有 33.8% 的上升空间。维持“买入”。

近期产品组合优化可期。通过对经销商加大折扣力度和对部分商品进行降价的措施，雅迪 2017 年按销量和收入的市场份额分别达 11.6% 和 11.5%。在市场份额提升、品牌形象得到认可后，雅迪已计划进行产品和技术的新一轮升级，以推高平均销售价格和利润

率，但同时可能造成销量的放缓。由于公司 2017 年的整体毛利率已经触底（14.9%），我们认为其毛利率将在未来的两至三年超过 17%。

规管趋严下，市场领导力将进一步得到稳固。公司产能强劲（年产能超过 700 万台）、销售渠道布局广泛（截至 1H18，共 1,821 经销商和 10,080 销售点）以及产品性能卓越，已具备涉足高端产品的“蓝海”市场（包括单价 5,000 元人民币以上的高端电动助力自行车、几万元-几十万元级别的电动摩托车）。政策方面，电动自行车新国标将从 2019 年 4 月起正式实施，或将推动行业和技术全面升级，乃至全行业的整合。我们认为，雅迪将成为新国标的最大受益者。

主要风险。我们认为主要风险包括：1) 国内经济增速疲弱；2) 监管风险；以及 3) 市场对高端产品的接受度。

行业领导地位稳固、估值便宜。由于平均价格上涨和毛利润率提升，我们将 2018/19 财年的收入预测分别上调 11.4%/12.2%；同时由于研发成本增加，将利润预测分别下调 4.3%/1.4%。我们预测 2020 年公司将实现收入 111.57 亿元人民币，利润 6.61 亿元人民币。因此，基于 DCF 模型，我们将 2019 年的目标价上调为 3.6 港币（2018 年底为 2.3 港币），与目前的股价相比有 33.8% 的上升空间。公司 2018/19 财年的市盈率分别为 14.4 倍/12.6 倍，市帐率为 2.5 倍/2.2 倍，行业领导地位稳固、估值吸引。维持“买入”。

（田阳 TIAN Yang CE No. : BGL791 周珂晖 Karen ZHOU CE No. : BHR437）

❖ 新高教（2001 HK）：强劲增长前景不变（买入/目标价：6.8 港币/20181108）

- 新高教公告终止新疆财经大学商学院（新疆学校）的收购事项。我们认为，公司此举与行业政策变动无关，并不会对其自身盈利造成重大影响。
- 公司 2018/19 学年营运数据强劲。考虑到公司新收购的学校，我们认为新高教在未来三年的盈利年复合增长率可达到 33.0%。
- 我们将公司 2018/19 财年的 EPS 预测分别下调 1.0%/2.1%，并基于 DCF 模型将目标价调整为 6.8 港币，与目前的股价有 49.8% 的上涨空间。维持“买入”。

终止收购新疆学校与行业政策变化无关。新高教公告终止新疆学校的收购计划，主要由于该等股权转让协议项下的若干完成条件尚未达成。该收购计划终止后，新高教将撤回先前用于收购的 5,600 万元人民币，计划于未来的其他收购。在我们看来，终止收购与行业政策变化无关。相反，新高教已于 2018 年 10 月完成了广西学校的收购。

终止收购不会对盈利造成重大影响，并购计划仍然强劲。我们预计，新疆学校将从 2018 年开始贡献管理服务费用收入，并于 2019 年下半年并表。根据我们的预测，终止收购将导致 2018/19 财年的归属上市公司股东净利润分别减少 3%/4.5% 左右。我们预计河南及东北学校将于 2018 年下半年开始并表，广西及华中学校将于 2019 年初开始并表。受新收购学校的利润贡献影响，我们估计新高教 2017-20 财年的盈利年复合增长率可达到 33.0%。

最新的营运数据符合预期。新高教公布的最新营运数据显示，2018/19 学年，云南、贵州、华中和东北地区学校的学生入学总人数达 62,428 人，同比增加 15%，增加的学生主要来自于云南学校。加上广西及河南学校，6 所学校的学生总数达 93,548 人，平均学费达 9,947 元人民币/人，分别同比增加 72%/5%，与我们的预期相符。

估值吸引。考虑到终止收购的影响和学生人数的轻微变化，我们将 2018/19 财年的盈利预测分别下调 1.0%/2.1% 至 3.075 亿元人民币/4.359 亿元人民币。基于 DCF 模型，我们将目标价由 7.31 港币下调至 6.8 港币，与目前的股价相比有 49.8% 的上升空间。公司 2018/19 财年的市盈率分别为 18.6/13.1 倍。有鉴于公司未来收入和盈利增长强劲可见性高，我们认为公司目前估值吸引。

（许绮雯 XU Qiwen CE No. : BIC457）

附表 1: IPO 招股备忘

上市代号	公司名称	行业	招股价	招股日期	上市日期
01865. HK	管道工程控股有限公司	N/A	0.55-0.65	2019/03/14-2019/03/19	27/3/2019
02718. HK	上海东正汽车金融股份有限公司- H 股	其他金融	4.20-6.30	2019/03/14-2019/03/19	26/3/2019
01854. HK	展程控股有限公司	农畜渔产品	N/A	N/A	21/3/2019
01897. HK	美亨实业控股有限公司	建筑及装修	N/A	N/A	19/3/2019
03662. HK	奥园健康生活集团有限公司	物业管理及代理	3.48-4.30	2019/02/28-2019/03/05	18/3/2019
02682. HK	润利海事集团控股有限公司	航运及港务	0.50-0.60	2019/03/04-2019/03/11	18/3/2019
03316. HK	滨江服务集团有限公司	物业管理及代理	5.40-7.00	2019/02/28-2019/03/08	15/3/2019
08096. HK	赏之味控股有限公司	餐饮	0.40-0.70	2019/02/27-2019/03/04	15/3/2019
01907. HK	中国旭阳集团有限公司	煤炭	2.76-3.18	2019/02/28-2019/03/05	15/3/2019
01563. HK	国际友联融资租赁有限公司	其他金融	0.84-1.67	2019/02/28-2019/03/05	15/3/2019
01891. HK	兴合控股有限公司	有色金属	0.50-0.62	2019/02/27-2019/03/04	15/3/2019

(来源: 阿斯达克财经网)

附表 2: 近期配股集资公司

日期	代号	名称	配售价	集资金额	配售类别	占已发行股本 (%)	集资方法 (集资金目的)
12/3/2019	8480	飞霓控股	HKD 2.500	HKD 140.000M	普通股份	11.111	代价发行 (收购项目 购国内 PVC 建筑模板及其他塑料产品业务)
12/3/2019	1069	中国农林低碳	HKD 0.055	HKD 30.250M	普通股份	4.989	代价发行 (收购项目 购木板及装饰材料产销业务)
12/3/2019	6099	招商证券	--	--	H 股	4.39	供股/公开发售 (扩大资本基础;业务发展 拟十供不多于三股)
12/3/2019	1003	欢喜传媒	HKD 1.651	HKD 390.556M	普通股份	8.108	配售/发行 (扩大资本基础;业务发展 配予猫眼娱乐(01896))
12/3/2019	6099	招商证券	--	--	A 股	25.61	供股/公开发售 (扩大资本基础;业务发展 拟十供不多于三股)

11/3/2019	1104	亚太资源	HKD 1.100	HKD 447.000M	普通股份	50	供股/公开发售 (扩大资本基础;业务发展;偿还债务 二供一)
11/3/2019	1191	中国中石控股	--	HKD 115.000M	可换股债券	0	配售/发行 (扩大资本基础;业务发展)
11/3/2019	1096	中能国际控股	HKD 0.257	HKD 19.837M	普通股份	4.814	配售/发行 (扩大资本基础;偿还债务)
8/3/2019	968	信义光能	HKD 3.470	HKD 1.319B	普通股份	4.959	先旧后新 (扩大资本基础;业务发展)
8/3/2019	823	领展房产基金	--	HKD 4.000B	可换股债券	0	配售/发行 (扩大资本基础;业务发展)
8/3/2019	574	百信国际	HKD 0.550	HKD 45.325M	普通股份	6.069	代价发行 (收购项目 购马来西亚服务式公寓业务)
8/3/2019	1349	复旦张江	--	--	A 股	13.001	配售/发行 (业务发展 于上海上市)
8/3/2019	574	百信国际	HKD 0.550	HKD 35.100M	普通股份	4.7	代价发行 (收购项目 购马来西亚酒店业务)

(来源: 经济通)

评级说明

以恒生指数涨跌幅为基准。

买入 未来 12 个月绝对总回报不小于 10%

持有 未来 12 个月绝对总 回报大于-10%但小于 10%

卖出 未来 12 个月绝对总回报不大于-10%

利益披露声明

截至本报告的日期，

1. 主要负责撰写本报告全部或部分内容的分析师在此声明：

- I. 本报告所表述的任何观点均准确地反映了上述每一位分析师对作为分析对象的证券和发行者的个人观点；
- II. 分析师所得报酬的任何组成部分无论是在过去，现在及将来均不会直接或间接涉及本报告所表达的任何具体建议或观点。

2. 主要负责撰写本报告全部或部分内容的分析师,或其关联方, 均不在本报告提及的任何公司中拥有任何权益（包括直接或间接拥有证券、安排财务融通或担任高级管理人员）。

3. 本报告由中信建投（国际）证券有限公司（下称“中信建投（国际）”）受香港证券及期货监察委员会监管（中央编号：BAU373）发出。

4. 中信建投（国际）及每一间在香港从事投资银行，自营证券交易或代理证券经纪业务的集团公司，没有持有本报告提及的任何公司高于市场资本值的 1%。

5. 中信建投（国际）及每一间在香港从事投资银行，自营证券交易或代理证券经纪业务的集团公司，在过去 12 个月内可能向本报告提及的任何公司就投资银行服务收取任何报酬或接受任何委托。

6. 中信建投（国际）及每一间在香港从事投资银行，自营证券交易或代理证券经纪业务的集团公司，并无雇员或其有关联的个人担任此报告内所评论的任何上市公司的高级人员。

7. 中信建投（国际）及每一间在香港从事投资银行，自营证券交易或代理证券经纪业务的集团公司，可能有为此报告所评论的任何上市公司的证券进行庄家活动。

免责声明

此报告只提供参考之用，在任何地区皆不可作为证券出售要约或证券买卖的邀请。此报告所提及的证券可能在某些地区不能出售。此报告所载的资料由中信建投（国际）编写，所载资料的来源被中信建投（国际）认为可靠。此报告所载的见解、分析、预测、推断和预期都是以这些可靠资料为基础，只是表达观点；中信建投（国际）或任何个人不对其准确性或完整性作任何担保。此报告所载的资料（除另有说明）、意见及推测反映中信建投（国际）于最初发此报告日期当日的判断，可随时更改。由于假设及准则不一，不同的观点及分析方法可能被应用于准备有关材料，中信建投（国际）并无责任向任何接受本报告的人士提供该等材料。中信建投（国际）、其控股公司或任何其附属公司不对因使用此报告的材料而引致的直接或间接损失而负任何责任。

此报告内所提及的任何投资都可能涉及相当大的风险，若干投资可能不易变卖，而且也不适合所有的投资者。此报告中所提及投资的价值或从中获得的收入可能会受汇率影响而波动。过去的表现不能代表未来的业绩。此报告没有把任何人的投资目标、财物状况或特殊需求考虑进去。投资者应该不依靠此报告而是靠自己作出投资决定。客户在做出任何以此报告的建意为依据的投资行动前，应先咨询专业意见。在投资于本报告所涉及的证券前，投资者应考虑其个人投资目标及财物状况，并在有需要时就财政、税务及法律征询专业意见。

本报告的收件人须对本报告严格保密。本报告以仅供参考为目的而提供，且不得以任何目的被复制、再散布或传递（无论直接或间接）给其他任何人或被全部或部分公开。在其他管辖区散布本报告的行为可能受到法律的限制，且拥有本报告的任何人均应自行获悉所有该等限制或任何须遵守的规定。

中信建投（国际）研究部

香港中环交易广场 2 期 18 楼

电话：(852) 34655600 传真：(852) 21809495 Bloomberg: CSCR <Go>